

SMLOUVA O DÍLO

číslo Smlouvy Objednatele: **SML/2022/298**

číslo Smlouvy Zhotovitele: **SML/2022/001**

uzavřená podle § 2586 a § 2623 - § 2630 dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Smlouva“)

název akce: „ČELÁKOVICE - Obnova kamerového systému pro rok 2022“

Článek I.

Objednatel: **Město Čelákovice**
se sídlem: náměstí 5. května 1/11
zastoupený: Ing. Josef Pátek, starosta města
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.účtu: 19-4127201/100
IČ: 00240117
DIČ: CZ00240117

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **FreeTel, s. r. o.**
se sídlem: Lužná 716/2, 160 00 Praha 6
jednatel: Matěj Cyrín, jednatel
ve věcech technických oprávněn jednat: Matěj Cyrín
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
č. účtu: 2900089556/2010
IČ: 24737887
DIČ: CZ24737887

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek II.

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívající v obnově kamerového systému v Čelákovicích. Podrobný popis předmětu díla je obsažen v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 1.
2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
3. V rámci realizace díla zhotovitel provede či zabezpečí zejména dodání objednateli díla specifikovaného v předmětu plnění (dále jen „dílo“) způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
5. Zhotovitel se bude řídit a bude dodržovat základní normy pro bezpečnost práce ve stavebnictví, zakotvené

ve směrnici 92/95 EHS, rozpracované v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a zákonech navazujících.

6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

Článek III.

1. Předpokládáný termín zahájení realizace díla je do 10 dnů od podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději do 31.12.2022
2. Dojde-li v průběhu realizace díla k prodlení z důvodu změny okolností je další postup řešen v souladu s ustanovením § 1764 – 1766 občanského zákoníku.

Článek IV.

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo

792 135,00 Kč bez DPH

K této částce bude přičteno DPH v zákonné výši.

2. Cena díla bez DPH je konečná a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě a na základě změny okolností dle Občanského zákoníku.
3. Po uzavření této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat provedení víceprací, doplňků, rozšíření nebo jiných změn díla, které musí být před jejich provedením odsouhlaseny oběma smluvními stranami, a to formou dodatku k této smlouvě, který bude podepsán oběma Smluvními stranami. Více práce nesmějí přesáhnout spolu s nabídkovou cenou limit stanovený v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v účinném znění. Použití ustanovení § 2620 - 2622 občanského zákoníku se vylučuje.
4. Dojde-li po datu uzavření Smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
5. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatelům nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb.

Článek V.

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po částech na základě skutečně provedených prací.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla ve smyslu ust. § 2610 odst. (2) na základě faktur, které dodavatel vystaví a odešle objednateli na základě skutečně provedených prací.

3. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu) a občanskému zákoníku. Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle odst. 1.
4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací.

Článek VI.

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy a platné technické normy, které se k dílu vztahují. Zavazuje se dodržovat též podmínky vyplývající z dokumentů, které mu Objednatel k provádění díla předal a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
2. Veškeré odborné práce podle této Smlouvy musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení plnění díla určí osobu, která zabezpečuje odborné vedení provádění díla a má pro tuto činnost oprávnění. Tato osoba bude kontaktní osobou pro Objednatele.
3. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby Zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této Smlouvy, resp., která pro Objednatele jakožto stavebníka vyplývá z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se prováděné stavby.

Článek VII.

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat smluvní pokutu
 - a) z titulu nedodržení doby plnění dle čl. III. Smlouvy, a to ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Zhotovitel není v prodlení a není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:
 - a) jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele,
 - b) z důvodů, za které odpovídá objednatel.
 - c) v důsledku působení vyšší moci.
3. Sjednává se smluvní pokuta za prodlení se zaplacením faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky denně, v případě výslovného zavinění objednatel.
4. Případný nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí škod způsobených jeho činností.

Článek VIII.

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případech stanovených zákonem, a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení Smlouvy se (kromě případů stanovených zákonem) považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší jak 10 dnů,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky déle než 30 dní,
 - c) prodlení Zhotovitele se sjednáním nápravy v případě, že provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících z podmínek smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, nekvalitně či neodborně i když jej Objednatel vyzval k odstranění nedostatků a to, trvá-li prodlení ve výše uvedených případech déle než 14 dnů.
2. Od Smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro sjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od Smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.
3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Do 14 dnů od odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedených prací a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí staveniště a předá je Objednateli.
6. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční doby.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny ze strany Objednatele.
8. Na dodávky, u nichž je záruční doba dána výrobcem, zhotovitel poskytne záruku po dobu 24 měsíců od předání a převzetí. V případech, kdy záruční doba poskytnutá výrobcem překročí tuto lhůtu, platí záruční doba uvedená výrobcem.
9. Záruka za jakost je stanovena dle ustanovení § 2113 až § 2117 občanského zákoníku.
10. Objednatel je povinen vady díla písemně uplatnit (reklamovat) u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a bude uvedeno, jak se projevují. Dále bude v reklamaci uvedeno, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
11. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po doručení reklamace písemně oznámit Objednateli, kdy nastoupí na odstranění reklamované vady díla a v jakém termínu vadu odstraní. Smluvní strany sjednaly, že Zhotovitel nastoupí na odstranění vady bez zbytečného odkladu a vady odstraní nejpozději do 10 pracovních dnů od dne, kdy Zhotovitel reklamaci obdržel.

Článek IX.

1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem.
3. Tuto Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků.
4. Tato Smlouva se sepisuje v 5 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Zhotovitel 2 vyhotovení.
5. Přílohou Smlouvy jsou tyto dokumenty:
 - a. Příloha č. 1 – cenová nabídka
6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Tato Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 24/2022/4.1 ze dne 20. 9. 2022.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít Smlouvu, že si tuto Smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v tomto dodatku, jakož i se zveřejněním dodatku samého v souladu s platnými právními předpisy a na webových stránkách města www.celakovice.cz.

V Čelákovicích dne **27-09-2022**

V Praze dne **27-09-2022**

Za Objednatele:



Ing. Josef Pátek
starosta města

Za Zhotovitele:

Freitel, s.r.o. ①
Jídelna Lužná 716/2
160 00 Praha 6-Vokovice
Č: 247 37 887, DIČ: CZ24737887

Matěj Cyrín
jednatel

Dodavatel:  FreeTel, s.r.o. Lužná 716/2 16000 Praha 6 Česká republika IČO: 24737887, DIČ: CZ24737887, Telefon: 841 123 456 Fax: Mobil: E-mail: office@freetel.cz WWW: http://www.freetel.cz	Odběratel - sídlo: Město Čelákovice náměstí 5. května 1/11 25088 Čelákovice Česká republika IČO: 00240117, DIČ: CZ00240117
Forma úhrady: Způsob dopravy: Termín: Vystaveno: 05.09.2022	Poštovní adresa: Město Čelákovice náměstí 5. května 1/11 25088 Čelákovice Česká republika Místo určení: Číslo poptávky:

U KB lávka je potřeba koupit datovou simku za 600Kč/měs, protože zde není ještě síť czela.net - po připojení do sítě simkartu zrušíme.

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Rozšíření kapacity datového úložiště v KB centrála	1,00		28 800,00	21,00	28 800,00	34 848,00
CENTRÁLA						
Zřízení KB - stadion toalety	1,00		33 590,00	21,00	33 590,00	40 643,90
STADION						
Rozšíření kamery v Separačním dvoře	1,00		85 085,00	21,00	85 085,00	102 952,85
TS						
Rozšíření KB - hřiště J.A.Komenského	1,00		81 205,00	21,00	81 205,00	98 258,05
HRISTE						
rozšířený KB skatepark	1,00		98 475,00	21,00	98 475,00	119 154,75
STADION SKATEPARK						
Rozšíření KB lavka - železniční most	1,00		107 085,00	21,00	107 085,00	129 572,85
LAVKA ŽELEZNICNÍ MOST						
Rozšíření KB Lidl	1,00		85 455,00	21,00	85 455,00	103 400,55
LIDL						
Rozšíření KB parkoviště u zastávky	1,00		105 220,00	21,00	105 220,00	127 316,20
ZASTAVKA						
kamera v parku	1,00		50 185,00	21,00	50 185,00	60 723,85
PARK						
rozšíření KB u lávky	1,00		117 035,00	21,00	117 035,00	141 612,35
LAVKA						

Rekapitulace DPH v Kč

Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
Základ 10%	0,00	DPH 10%	0,00
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	792 135,00	DPH 21%	166 348,35
Celkem	792 135,00		166 348,35

Základ [Kč]	792 135,00
Celkem [Kč]	958 483,35

FreeTel, s.r.o. ①
se sídlem Lužná 716/2
160 00 Praha 6-Vokovice
IČ: 247 37-887, DIČ: CZ24737887

Razítko a podpis